

Zmluva o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb

uzavretá podľa ust. § 262 a § 269 ods. 2 /ďalej len „Zmluva“/ zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov /ďalej len „ObZ“/
medzi

OBJEDNÁVATEĽOM:

Obchodné meno: Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.

Sídlo: Námestie 1. mája 4 , 90301 Senec

Mgr. Nadežda Kostková, konateľ

IČO: 44 537 476

Tel. č.: 02/4592 3324

E-mail: kostkova@slnecnejazera.eu

ďalej ako **Objednávateľ**

a

POSKYTOVATEĽOM:

Obchodné meno: BACY s.r.o.

v zast. konateľmi spoločnosti: Jozef Rigó, Kevin Rigó

SÍDLO: Prievozská cesta 865/11, 930 39 Zlaté Klasy

IČO: 52 944 841

BANKOVÉ SPOJENIE: Slovenská sporiteľňa, a.s.,

IBAN: SK47 0900 0000 0051 6846 4901

Email: bacysro@gmail.com

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro,

Vložka číslo: 46226/T

ďalej ako **Poskytovateľ**

/ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“/

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich prác Poskytovateľom v priestoroch Objednávateľa, v jeho prevádzke, na adrese:

Slnčné jazerá

Juh (výpomoc) bungalovy (39 objektov) 2 ľudia od 10.00- 14.00 hod.

Sever 2x recepcie, sociálne zariadenia Šípoška, Labuť, Baba 1, Baba 2, toalety 5 jazero (ďalej len ako „služby“).

2. Čistiace a upratovacie práce budú poskytované v nasledovnom rozsahu na Severe areálu.

v pracovných dňoch, aj víkendy od 6:00 do 22:00 hod.

bežné upratovanie vrátane dezinfekcie plynúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení (ďalej len „bežné upratovanie“).Rozsah požadovaných služieb (bežné upratovanie) s určením časových intervalov:

- a) a umývanie podláh spoločných priestorov – chodba, schody – denne (06:00 – 21:00),
 - b) umývanie podláh, keramického obkladu, umývadiel, wc misy, pisoáre – denne (06:00 – 21:00),
 - c) čistenia a dezinfekcie (prípravkami s virucídnymi účinkami) plôch, priestorov, objektov – verejné záchody – každú 1 hodinu (06:00 – 21:00),
 - d) verejné sprchy,
 - e) utieranie prachu -1x týždenne
 - f) umývanie dverí, výplní dverí, parapetných dosiek, vypínačov, radiátorov-1x mesačne
 - g) viesť evidencia kontroly kniha upratovania – pre každé zariadenie.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie a čistiace práce odbornou starostlivosťou.
 4. Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania, zákazky s nízkou hodnotou v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 5. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa služby a objednávateľ sa zaväzuje za tieto služby uhradiť dohodnutú zmluvnú cenu uvedenú v článku.III. tejto zmluvy.

II.

Platnosť a doba trvania Zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.07.2020 do 31.08.2020, s platnosťou dňom jej uzavretia /podpísania všetkými účastníkmi/, s účinnosťou od 01.07.2020.
2. Zmluvné strany sa dohodli na jedno mesačnej skúšobnej dobe. Skúšobná doba začína plynúť odo dňa 01.07.2020
3. Zmluvný vzťah možno ukončiť:
 - dohodou Zmluvných strán,
 - výpoveďou ktorejkoľvek zo Zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa dohodli na mesačnej /1 mesiac/ výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca, v ktorom bola výpoveď vypovedanej Zmluvnej strane doručená. Výpoveď musí byť písomná, musí obsahovať dôvod vypovedania zmluvy a pre jej platnosť sa vyžaduje doručenie vypovedanej Zmluvnej strane, a to na jej adresu sídla uvedeného v záhlaví tejto zmluvy /ďalej len „adresa sídla“/ alebo elektronicky na emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy /ďalej len „emailová adresa“/.

III.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje Poskytovateľovi, za výkon dojednaných služieb, platiť mesačne odmenu **vo výške 10 350,- eur bez DPH**(desaťtisícristopäťdesiat) 12 420,- eur s DPH (dvanásťtisícštyristodvadsať)na bankový účet poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť odmenu Poskytovateľovi na základe Poskytovateľom vystavenej faktúry /po skončení kalendárneho mesiaca/, ktorá bude doručená Objednávateľovi na adresu jeho sídla alebo emailom na jeho na emailovú adresu.
3. Zmluvné strany sa dohodli na 7 /sedem/ dňovej splatnosti jednotlivých faktúr odo dňa ich doručenia. Faktúra musí obsahovať náležitosti v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je i príslušný mesačný výkaz prác.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ Poskytovateľ opakovane nezabezpečí služby špecifikované v Čl. I tejto zmluvy riadne a včas, je povinný zaplatiť Objednávateľovi, na základe jeho predchádzajúceho upozornenia a písomnej výzvy, zmluvnú pokutu vo výške 10% z jednomesačnej dohodnutej odmeny. V prípade nezaplatenia tejto zmluvnej pokuty Poskytovateľom, vzniká Objednávateľovi právo krátiť, o výšku zmluvnej pokuty, Poskytovateľom predloženú faktúru.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania splatnosti doručenej faktúry, vzniká Poskytovateľovi nárok na poplatok z omeškania vo výške 0,5% úroku z celkovej fakturovanej sumy, za každý deň omeškania.
6. Nárokom na výplatu zmluvnej pokuty, nie je dotknuté právo Zmluvných strán na náhradu škody.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná cena nezahŕňa peňažnú náhradu za čistiace a iné prostriedky použité na vykonávanie služieb pre objednávateľa a tieto budú poskytnuté poskytovateľovi na celý výkon služieb objednávateľom a podľa potrieb poskytovateľa.

IV.

Prehlásenia Zmluvných strán

1. Poskytovateľ má právo zdržiavať sa pri plnení povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy v priestoroch Objednávateľa, má prístup k údajom a informáciám, ktoré súvisia s plnením predmetu tejto Zmluvy.
2. Poskytovateľ je povinný v priestoroch Objednávateľa dodržiavať BOZP a PO, pričom Objednávateľ nezodpovedá za vzniknuté škody a následky úrazov, ktoré boli spôsobené porušením uvedených zásad, s ktorými bol Poskytovateľ preukázateľne oboznámený.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje akékoľvek vady vzniknuté pri poskytovaní služieb, vykonávaním činností alebo povinností podľa tejto Zmluvy, odstrániť na vlastné náklady.
4. Poskytovateľ je povinný vykonávať služby v plnom rozsahu v súlade s touto zmluvou v požadovanej kvalite s odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo ku škode na majetku objednávateľa.
5. Poskytovateľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu.

6. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi za seba a svojich zamestnancov vo vzťahu k tejto zmluve. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v platnom znení.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje preveriť dôveryhodnosť a bezúhonnosť všetkých osôb, ktoré na základe tejto zmluvy získajú oprávnenie pohybu po mieste plnenia tejto zmluvy a tento pravidelne, opakovane preverovať.
8. Poskytovateľ sa zaväzuje, že zamestnanci a osoby, ktorými činnosť vykonáva podľa tejto zmluvy prevezmú záväzok nezískavať informácie o akýchkoľvek skutočnostiach o činnosti objednávateľa, ktoré by sa mohli pri výkone činnosti alebo v súvislosti s ňou dozvedieť alebo ich akokoľvek nadobudnúť.
9. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť poskytovateľovi prístup do zariadení a priestorov vymedzených v článku I. bodu 1 tejto zmluvy.
10. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie služieb. Ak objednávateľ zistí, že poskytovateľ vykonáva služby v rozpore s dohodnutými podmienkami, je oprávnený upozorniť poskytovateľa na nedôsledné vykonávanie služieb a poskytovateľ je povinný napraviť takýto stav vykonaním služieb v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
11. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť na riadny výkon služieb poskytovateľa a tiež bezplatne poskytnúť poskytovateľovi studenú a teplú vodu, elektrickú energiu, potrebnú na vykonávanie služieb a priestory na uskladnenie čistiacich prostriedkov a iných prostriedkov (upratovacie pomôcky, osobné ochranné pomôcky, drogistické potreby a pod.) potrebných na vykonávanie služieb.
12. Zamestnanci poskytovateľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy pri výkone práce, používať osobné ochranné pracovné prostriedky, v zmysle poučenia bezpečnostným technikom poskytovateľa, ktoré zabezpečí poskytovateľ. Objednávateľ nezodpovedá za škody na zdraví, ani majetku, ktoré vzniknú osobám, ktorými činnosť vykonáva podľa tejto zmluvy pri výkone ich činnosti a to v priamej, alebo v nepriamej súvislosti s ňou.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v 2 /dvoch/ rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po 1 /jednom/.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne úkony týkajúce sa uplatnenia práv a povinností Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy, musia byť písomné a doručené druhej Zmluvnej strane na adresu jej sídla. Za doručenie sa považuje aj zásielka, ktorú adresát v odbernej lehote neprevzal /doručenie fikciou/.
3. Ustanovenia tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať len jej písomnými dodatkami.
4. Zmluvné strany sa s obsahom tejto zmluvy riadne oboznámili, jej obsahu porozumeli a bez akéhokoľvek nátlaku a na znak súhlasu s jej obsahom, ju podpísali.

V Senci, dňa 18.6. 2020

Objed

M

Poskytovateľ:

BACY s.r.o

Jozef Rigó