

Podnájomná zmluva č. 20225006
na prenájom pozemku

Nájomca : **Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.**
Námestie 1. mája 53/4, 903 01 Senec
v zastúpení: Bc. Marek Šmihel
IČO: 44537476
DIČ: 2022742293
IČ DPH: SK2022742293
OR: Okresný súd Bratislava I
Oddiel: S.r.o.
Vložka číslo: 56029/B

Podnájomca: **Lukáš Laník, Smrková 178, 330 01 Kyšice**
IČO: 08736456
IČ DPH: CZ 08736456

Názov podujatia: Cirkus Laník
Podnájomná zmluva sa uzatvára na dobu: **09.03.2022 – 20.03.2022**
Miesto konania sa akcie a názov: Slnčné jazera – Sever
Nájomné: **800 € (bez DPH)**
800 € + DPH = 960 €
Nájomné je splatné najneskôr: pri podpise zmluvy

1. Povinnosti **podnájomcu**:
 - a) Podnájomca je povinný preukázať sa podnájomnou zmluvou **na vyzvanie oprávneným orgánom a pri vstupe do areálu Slnčných jazier.**
 - b) Podnájomca sa **zaväzuje odovzdať areál** po ukončení cirkusu v **pôvodnom stave**, t.j. vyčistený od zvyškov exkrementov a iného odpadu, **zabezpečí likvidáciu a vytriedi svoje odpady** v súlade s VZN č. 7/2018 o nakladaní s odpadom na území mesta Senec.
 - c) Táto **zmluva nenadobudne účinnosť bez právoplatného rozhodnutia o povolení trhového predaja vydaného mestom Senec**. Toto rozhodnutie si musí každý **podnájomca vybaviť osobne na MsÚ najneskôr 10 dní pred začatím podujatia** u p. Blanky Šušlovej (t. č. 02/20 205 110).
 - d) Podnájomca je povinný **zabezpečiť vstup zadarmo na predstavenie** pre deti zo sociálne znevýhodneného prostredia a pre deti postihnuté vojnovým konfliktom na Ukrajine.
 - e) **V prípade napojenia sa do zásuviek, elektrických rozvádzačov a zariadení je podnájomca povinný pripájať také káblové rozvody, predlžovačky, zariadenia a spotrebiče**, ktoré neohrozujú život a zdravie osôb a materiálne hodnoty.
2. **Nájomca** si vyhradzuje právo:
 - a) **nevrátiť** zaplatené nájomné v prípade **neúčasti podnájomcu**,
 - b) **nevrátiť** zaplatené nájomné v prípade **nepriaznivého počasia**,
 - c) **zrušiť** túto podnájomnú zmluvu **s okamžitou platnosťou** v prípade **preukázaného nedodržania zásad poctivosti poskytovania služieb, porušovania zásad ochrany životného prostredia a hygieny služieb, nočného pokoja a poriadku v okolí poskytovania služieb**.
3. Každý prevádzkovateľ je **povinný nahlásiť pripojenie na inžinierske siete nájomcovi**, pričom **spotrebovaná elektrická energia bude účtovaná ako pridružená služba k nájmu**.
4. Za napojenie sa do zásuvkových a mimo zásuvkových vývodov, káblových rozvodov a káblových predlžovačiek, ktoré sa napoja do zásuviek SCR, vrátane elektrických spotrebičov a elektrotechnických zariadení, **SCR nezodpovedá**.
5. Táto zmluva, vyhotovená v dvoch rovnocenných rovnopisoch pre každého účastníka zmluvy, **nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia**. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
8. Podnájomca zaplatí za prenájom pozemku do **pokladne SCR Senec s. r. o.** pri podpise zmluvy.
9. Nájomca poskytne podnájomcovi možnosť **bezplatnej reklamy** na podujatie na webovom sídle a sociálnych sieťach Slnčných jazier a LED obrazovke SCR.

V Senci dňa: 08. 03. 2022

nájomca (SCR)

podnájomca