

Dodatok č. 4
k Podnájomnej zmluve zo dňa 7.9.2012
uzatvorenej zmysle § 663 Občianskeho zákonníka

Čl. I.

Zmluvné strany

Nájomca: **Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.**
Námestie 1. mája 53/4, 903 01 Senec
v zastúpení: Bc. Marek Šmihel, konateľ
IČO: 44 537 476
DIČ: 2022 742 293
IČ DPH: SK2022 742 293
OR: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: S.r.o., vložka číslo: 56029/B
(ďalej len „nájomca“)

Podnájomca: **Miroslav Valiašek**
č. 351, 023 33 Povina
IČO: 41 177 169
DIČ: 1041 830 889
IČ DPH: SK1041 830 889
(ďalej len „podnájomca“)

Čl. II.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ustanovením čl. VII. Podnájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 7.9.2012 v znení dodatkov a uznesenie MsZ č. 112 sa táto Podnájomná zmluva mení a dopĺňa takto:

Čl. IV. Doba trvania nájomného vzťahu sa bod č. 1 vypúšťa a nahrádza sa:

*„1. Nájomný pomer sa uzatvára na dobu **neurčitú**.“*

Čl. IV. Doba trvania nájomného vzťahu sa bod č. 3 dopĺňa takto:

„Nájomca je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť ak podnájomca užíva predmet nájmu v rozpore Čl. II bod 3. a 5. tejto zmluvy.“

2. Ostatné ustanovenia Podnájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

3. Tento dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpisu jeho oboma zmluvnými stranami.

4. Obsah dodatku č. 4 je neoddeliteľnou súčasťou Podnájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 7. 9. 2012.

5. Dodatok č. 4 je vyhotovený v 2 vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Senci dňa 21. 9. 2022

.....
nájomca

.....
podnájomca