



**SPRÁVA  
CESTOVNÉHO  
RUCHU**  
**SENEC**

Správa cestovného ruchu Senec s.r.o., Námestie 1. mája 4, 903 01 Senec

Zákazka na poskytnutie služby Upratovacie a čistiace služby v areáli Slnecných jazier počas letnej turistickej sezóny 2024

Strana 1 z 4

Príloha č. 3 výzvy

## **Zmluva o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb počas letnej turistickej sezóny 2024 na Slnecných jazierách**

uzavretá podľa ust. § 262 a § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi

**Odberateľom:** **Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.**

**Námestie 1. mája 4 , 90301 Senec**

Právnická osoba zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: sro, vložka číslo: 56029/B

V zastúpení: Marek Šmihel, konateľ

IČO: 44 537 476,

IČ DPH: SK2022742293,

DIČ: 2022742293

Tel. č.: 02/4592 3324

E-mail: scr@slnecejazera.eu

ďalej ako **Objednávateľ**

a

**Dodávateľom:**

**C.E.G.A. Services, s.r.o.**

**Galvaniho 16615/15A, 821 04 Bratislava**

Právnická osoba zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 27712/B

V zastúpení: Mgr.Vladimír Piják

IČO:35 847 107

DIČ: 202023935

IČ DPH: SK 202023935

Bankové spojenie: 2627762374/1100

IBAN: SK941100000002627762374

Tel. č.: +421 903 777 624

e-mail: cega@cega.sk

ďalej ako **Dodávateľ**

ďalej spolu ako **Zmluvné strany**

### **Článok I.**

#### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom zákazky je denné zabezpečenie čistoty a hygieny v ubytovacích zariadeniach na



**Zákazka na poskytnutie služby Upratovacie a čistiace služby v areáli Slniečnych jazier počas letnej turistickej sezóny 2024**

Strana 2 z 4

- Slniečnych jazierách a v sociálnych zariadeniach (toalety a sprchy - stanový kemping, plážové toalety severná zóna a východná zóna) a taktiež v 39 bungalovoch v južnej zóne, kanceláriách, recepciách v severnej zóne Slniečnych jazier.
2. Poskytovateľ zabezpečí štyroch zamestnancov a to nasledovne: dvoch pracovníkov do Severnej a Východnej zóny na každý deň letnej turistickej sezóny od 7:00 do 21:00
  3. a jedného pracovníka do Južnej zóny na každý deň letnej turistickej sezóny podľa požiadaviek verejného obstarávateľa v čase od 10:00 do 14:00.
  4. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich prác Dodávateľom v priestoroch Objednávateľa, v jeho prevádzke, na adrese:  
Slniečné jazera sever / juh Bungalovy  
Bungalovy (37 objektov),  
recepcie a kancelárie SCR na Slniečnych jazierách (120 m<sup>2</sup>),  
sociálne zariadenia (6 objektov),  
(ďalej len ako „služby“).
  5. Čistiace a upratovacie práce budú vykonávané počas celej letnej sezóny od 1.7.2024 do 31.8.2024 a to každý deň od 7:00 do 21:00.
  6. Rozsah upratovacích a čistiacich služieb: bežné upratovanie vrátane dezinfekcie plynúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení (ďalej len „bežné upratovanie“).Rozsah požadovaných služieb (bežné upratovanie) s určením časových intervalov:
    - a. umývanie podláh spoločných priestorov – chodba – denne (06:00 – 21:00),
    - b. umývanie podláh, keramického obkladu, umývadiel, wc misy, pisoáre – denne (06:00 – 21:00),
    - c. čistenia a dezinfekcie (prípravkami s virucídnymi účinkami) plôch, priestorov, objektov – verejné záchody – každú 1 hodinu (06:00 – 21:00),
    - d. vysýpanie odpadkových košov, vrátane výmeny odpadového sáčku – denne (06:00 – 21:00)
    - e. utieranie prachu -1x týždenne
    - f. umývanie dverí, výplní dverí, parapetných dosiek, vypínačov,radiátorov-1x mesačne
    - g. viesť evidenciu kontroly, kniha upratovania – pre každé zariadenie.
  7. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie a čistiace práce odbornou starostlivosťou.
  8. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa služby a objednávateľ sa zaväzuje za tieto služby uhradiť dohodnutú zmluvnú cenu uvedenú v článku III. tejto zmluvy.

**II.**

**Platnosť a doba trvania Zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.7.2024 - 31.08.2024, s platnosťou dňom jej uzavretia /podpisania všetkými účastníkmi/, s účinnosťou od 01.07.2024.
2. Zmluvný vzťah možno ukončiť:
  - dohodou Zmluvných strán,
  - výpoveďou ktorejkoľvek zo Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli na mesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť od

**Zákazka na poskytnutie služby Upratovacie a čistiace služby v areáli Slnečných jazier počas letnej turistickej sezóny 2024**

Strana 3 z 4

prvého dňa nasledujúceho mesiaca, v ktorom bola výpoveď vypovedanej Zmluvnej strane doručená. Výpoveď musí byť písomná, musí obsahovať dôvod vypovedania zmluvy a pre jej platnosť sa vyžaduje doručenie vypovedanej Zmluvnej strane, a to na jej adresu sídla uvedeného v záhlaví tejto zmluvy alebo elektronicky na emailovú adresu uvedenej v záhlaví tejto zmluvy.

**III.**

**Platobné podmienky**

1. Objednávateľ sa zaväzuje Dodávateľovi, za výkon dojednaných služieb, platiť mesačne odmenu vo výške 10.500,- eur bez DPH na bankový účet Dodávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť odmenu Dodávateľovi na základe Dodávateľom vystavenej faktúry, ktorá bude doručená Objednávateľovi na adresu jeho sídla alebo emailom na jeho emailovú adresu.
3. Zmluvné strany sa dohodli na sedem dňovej splatnosti jednotlivých faktúr odo dňa ich doručenia. Faktúra musí obsahovať náležitosti v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je i príslušný mesačný výkaz prác.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ Dodávateľ opakovane nezabezpečí služby špecifikované v Čl. I tejto zmluvy riadne a včas, je povinný zaplatiť Objednávateľovi, na základe jeho predchádzajúceho upozornenia a písomnej výzvy, zmluvnú pokutu vo výške 10% z jednomesačnej dohodnutej odmeny. V prípade nezaplatenia tejto zmluvnej pokuty Dodávateľom, vzniká Objednávateľovi právo krátiť, o výšku zmluvnej pokuty, Dodávateľom predloženú faktúru.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania splatnosti doručenej faktúry, vzniká Dodávateľovi nárok na poplatok z omeškania vo výške 0,5% úroku z celkovej fakturovanej sumy, za každý deň omeškania.
6. Nárokom na výplatu zmluvnej pokuty, nie je dotknuté právo Zmluvných strán na náhradu škody.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná cena nezahŕňa peňažnú náhradu za čistiace a iné prostriedky použité na vykonávanie služieb pre Objednávateľa a tieto budú poskytnuté Dodávateľovi na celý výkon služieb Objednávateľom a podľa potrieb Dodávateľa.

**IV.**

**Prehlásenia Zmluvných strán**

1. Dodávateľ má právo zdržiavať sa pri plnení povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy v priestoroch Objednávateľa, má prístup k údajom a informáciám, ktoré súvisia s plnením predmetu tejto Zmluvy.
2. Dodávateľ je povinný v priestoroch Objednávateľa dodržiavať BOZP a OPP, pričom Objednávateľ nezodpovedá za vzniknuté škody a následky úrazov, ktoré boli spôsobené porušením uvedených zásad, s ktorými bol Dodávateľ preukázateľne oboznámený.
3. Dodávateľ je povinný v priestoroch Objednávateľa dodržiavať prevádzkový poriadok areálu Slnečných jazier a prevádzkový poriadok kempingov a bungalovov.
4. Dodávateľ sa zaväzuje akékoľvek vady vzniknuté pri poskytovaní služieb, vykonávaním činností alebo povinností podľa tejto Zmluvy, odstrániť na vlastné náklady.
5. Dodávateľ je povinný vykonávať služby v plnom rozsahu v súlade s touto zmluvou v požadovanej kvalite s odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo ku škode na majetku objednávateľa.
6. Dodávateľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu.
7. Dodávateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi za seba a svojich zamestnancov vo vzťahu k tejto zmluve. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v platnom znení.



**Zákazka na poskytnutie služby Upratovacie a čistiace služby v areáli Slnečných jazier počas letnej turistickej sezóny 2024**

Strana 4 z 4

8. Dodávateľ sa zaväzuje preveriť dôveryhodnosť a bezúhonnosť všetkých osôb, ktoré na základe tejto zmluvy získajú oprávnenie pohybu po mieste plnenia tejto zmluvy a tento pravidelne, opakovane preverovať.
9. Dodávateľ sa zaväzuje, že zamestnanci a osoby, ktorými činnosť vykonáva podľa tejto zmluvy prevezmú záväzok nezískavať informácie o akýchkoľvek skutočnostiach o činnosti objednávateľa, ktoré by sa mohli pri výkone činnosti alebo v súvislosti s ňou dozvedieť alebo ich akokoľvek nadobudnúť.
10. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť Dodávateľovi prístup do zariadení a priestorov vymedzených v článku I. bodu 1 tejto zmluvy.
11. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie služieb. Ak objednávateľ zistí, že Dodávateľ vykonáva služby v rozpore s dohodnutými podmienkami, je oprávnený upozorniť Dodávateľa na nedôsledné vykonávanie služieb a Dodávateľ je povinný napraviť takýto stav vykonaním služieb v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
12. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť na riadny výkon služieb Dodávateľa a tiež bezplatne poskytnúť Dodávateľovi studenú a teplú vodu, elektrickú energiu, potrebnú na vykonávanie služieb a priestory na uskladnenie čistiacich prostriedkov a iných prostriedkov (upratovacie pomôcky, osobné ochranné pomôcky, drogistické potreby a pod.) potrebných na vykonávanie služieb.
13. Zamestnanci Dodávateľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy pri výkone práce, používať osobné ochranné pracovné prostriedky, v zmysle poučenia bezpečnostným technikom Dodávateľa, ktoré zabezpečí Dodávateľ. Objednávateľ nezodpovedá za škody na zdraví, ani majetku, ktoré vzniknú osobám, ktorými činnosť vykonáva podľa tejto zmluvy pri výkone ich činnosti a to v priamej, alebo v nepriamej súvislosti s ňou.

**V.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po jednom.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne úkony týkajúce sa uplatnenia práv a povinností Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy, musia byť písomné a doručené druhej Zmluvnej strane na adresu jej sídla. Za doručenie sa považuje aj zásielka, ktorú adresát v odbernej lehote neprevzal /doručenie fikciou/.
4. Ustanovenia tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať len jej písomnými dodatkami.
5. Zmluvné strany sa s obsahom tejto zmluvy riadne oboznámili, jej obsahu porozumeli a bez akéhokoľvek nátlaku a na znak súhlasu s jej obsahom, ju podpísali.

V Senci 01.03.2024

Podpisy